



PARC INDUSTRIEL DE SAINT-PASCAL - CARACTÉRISTIQUES -

CRÉDIT D'IMPÔT POUR LES RÉGIONS RESSOURCES

VISIBILITÉ

Le parc est adjacent à l'autoroute 20

PRIX

1,08 \$ le m² (0,10 \$ le pi²)

SUPERFICIE

250 000 m² terrain de base (90 X 75 m)
(2 720 000 pi² terrain de base (250' X 300'))

TAUX DE TAXES

1,59 \$/100 \$

TOPOGRAPHIE DISPONIBLE

Terrain plat

ÉGOUT

Le parc est doté d'un réseau d'égout
séparé pour les eaux usées et pluviales

COMPOSITION DU SOL

Mixte – plan disponible

INCENDIE

Débit 140 lb/pouce carré

AQUEDUC

Diamètre de 250 mm (10")

ÉLECTRICITÉ

550 V, 3 phases

EAU POTABLE

Usine de traitement moderne répondant aux normes du ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs.

GAZ NATUREL

Non

Eaux industrielles usées : les rejets industriels doivent être compatibles à la réglementation du ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs.

ACTIVITÉ

Vocation industrielle
diversifiée